

**தூத்துக்குடி மாநகராட்சி  
கூட்டப்பொருள்**

2021ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 06 ம் நாள் காலை 11.00 மணியளவில் ஆணையர் மற்றும் தனி அலுவலர் அறையில் வைத்து நடைபெற்ற மாமன்ற கூட்ட நடவடிக்கைகள்.

**பொருள்**

06.12. 2021	<p>1) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களது 02.10.2021 மற்றும் 16.11.2021 தேதிய சுற்றறிக்கை ந.க.எண். 21787/2021/EA ல் வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகளுக்கு தேவையான பணியாளர்களை பணியமர்த்தல் தொடர்பாக அளவுகோல்கள் நிர்ணயம் செய்ய அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது. இந்த அளவுகோலின்படி மாமன்ற தீர்மான எண். 103 நாள் 18.11.2021ன் படி தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு கருத்துரு அனுப்பப்பட்டது. நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் 20.11.2021 அன்றைய ஆய்வுக்கூட்ட அறிவுரையின்படி தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்கு கீழ்க்கண்டவாறு பணியாளர்கள் தேவைப்படுகிறார்கள்.</p>	104) அலுவலகக் குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.
-------------	---	---

S.No.	Items	Requirement as per norms	Present Strength	Balance needed
1	Cleanliness Worker	1020	197	823
2	Supervisor	60	2	58
3	Driver	154	6	148
4	Electrician	2	0	2

மேற்கண்ட பணியாளர்களுக்கு ஒரு நாளுக்காக ஊதிய விபரம் பின்வருமாறு

Sl.No,	Details	Clean liness workers payment	Supervisor	Driver
1	Basic salary for one day	461	562	708
2	Service charge for the agency including the cost of uniforms and other safety items required to be given to the supplied manpower	32.27	39.34	49.56
3	GST on Basic Salary of the man power and on the service charge of agency (18% of A 18% of service charge)	88.78	108.24	136.36
4	Employer Contribution for EPS 8.33% EPF 3.67% EPF ADMIN 0.5% AND ELDI 0.5%	59.93	73.06	92.04
5	Employer contribution of ESI 3.25%	14.98	18.26	23.01
6	Total cost	656.96	800.9	1008.97

இதன் படி மேற்படி பணியாளர்களை மூன்றாண்டுகளுக்கு தொடர்ந்து பணியமர்த்தும் போது ஏற்படும் உத்தேச செலவினம் பின்வருமாறு

Cost Estimation for the workers for an year								
Sl.No.	Name of the Post	Basic salary per day per person as per SOR or as approval ( in.Rs.)	Total salary per day per person ( Col. No 3 1.4251 Rs)	Total salary per month per person	Total salary per annum per person Rs. In lakhs	No.of person to be engaged	Total Budget to be provided per year	Total Value to be put in tender Rs. In lakhs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Cleanliness worker	461	656.97	19709	2.37	823	1946.5	1365.9
2	Supervisor	562	800.85	24026	2.88	58	167.2	117.3
3	Driver	708	1008.90	30267	3.63	148	537.5	377.2
4	Electrician	708	1008.90	30267	3.63	2	7.3	5.1
Total								1865.52

	<p>எனவே தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்கு தேவைப்படும் தூய்மை பணியாளர்கள் 823 நபர்கள் மேற்பார்வையாளர்கள் 58 நபர்கள் மற்றும் ஓட்டுநர்கள் 148 எலக்ட்ரீசியன் 2 நபர்கள் ஆகியோர்களை வெளிக்கொணர்வு முகமை (Out source) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் முதன்மை அனுமதி பெற்று பணியமர்த்தி கொள்ளவும், இதன்பொருட்டு இரண்டாம் மற்றும் மூன்றாம் ஆண்டுகளுக்கு தலா 10 சதவீதம் கூடுதலாக ஏற்படும் செலவின் உத்தேச தொகை ரூ. 8799.63 இலட்சம் ரூபாய் செலவீனத்திற்கும் மாமன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலக குறிப்பு :</b> அனுமதிக்கலாம். ந.க.எண். எச்1/1371/2021</p>	
	<p>2) தூத்துக்குடி மாநகராட்சி மேற்கு மண்டலம் வார்டு எண். 42 P.C. ரோடு மேற்கு (காமராஜ் நகர்) தூத்துக்குடி அரசு மருத்துவக் கல்லூரி கட்டிடத்திற்கு வழங்கப்பட்ட பெரு வழங்கல் ( Bulk Supply) குடிநீர் குழாய் இணைப்பிற்கு குடிநீர் கட்டணம் எண் நிர்ணயம் செய்வதற்கு சொத்து வரிவிதிப்பு எண் கட்டாயமாகும். சூமற்படி கல்லூரிக்கு தமிழ்நாடு அரசிதழ் எண். 33 நாள் 25.01.2018 பகுதி-4 கோவை மாநகராட்சி திருத்த சட்டம் 1981 பிரிவு 123ன் படி அரசு மருத்துவக் கல்லூரி அரசு கல்லூரியாக இருப்பதால் சொத்து வரிவிதிப்பிலிருந்து விலக்களிப்பதற்கு ஆணையர் (ம) தனி அலுவலர் அவர்களின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது. அதன்படி மேற்படி அரசு மருத்துவக் கல்லூரிக்கு மாநகராட்சி கணினி பதிவில் Exempted Property என்ற முறையில் சொத்து வரிவிதிப்பு நிர்ணயம் செய்திடும் பொருட்டு சொத்து வரிவிதிப்பிலிருந்து விலக்களிப்பதற்கு மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p>	105) அலுவலகக் குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

	<p><b>அலுவலகக் குறிப்பு</b>          தூத்துக்குடி அரசு மருத்துவக் கல்லூரி கட்டடத்தின் குடிநீர் குழாய் இணைப்பிற்கு குடிநீர் கட்டணம் எண் வழங்கும் பொருட்டு அரசு மருத்துவக் கல்லூரி அரசு கல்லூரியாக இருப்பதால் மாநகராட்சி கணினி பதிவில் Exempted Property என்ற முறையில் சொத்து வரிவிதிப்பு நிர்ணயம் செய்திடும் பொருட்டு சொத்து வரிவிதிப்பிலிருந்து விலக்களிப்பதற்கு மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.</p> <p style="text-align: right;">ந.க.எண்.அ/1156/2017 மே.ம.</p>	
	<p>3) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களது 02.10.2021 மற்றும் 16.11.2021 தேதிய சுற்றறிக்கை எண். 21787/2021/EA2 வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் தூத்துக்குடி மாநகராட்சியில் மனிதவளத்தை மேம்படுத்தும் திட்டத்தின் அடிப்படையில் தெரு விளக்கு பராமரிப்பு பணிகளுக்கு தேவையான பணியாளர்களை நியமிப்பது தொடர்பாக அளவுகோல்கள் நிர்ணயம் செய்ய அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது. இந்த அளவுகோலின்படி தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்கு கீழ்க்கண்டவாறு பணியாளர்கள் தேவைப்படுகிறார்கள்.</p>	<p>106) அலுவலகக் குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.</p>

Street light system

S.No.	Items	Requirement as per norms	Present Strength	Balance needed
1	Wireman	10	0	10
2	Electrical Helper	10	0	10

இதன்படி மேற்படி பணியாளர்களை பணியமர்த்தும் போது ஏற்படும் உத்தேச செலவீனம் பின்வருமாறு

**Cost Estimate for the workers for an year**

S. No.	Name of the Post	Basic salary per day per person as per Sor or as approved	Total salary per day per person (col.No.3 *1.1851) Rs.	Total salary per month per person Rs.	Total salary per annum per person in lakhs	No. of person to be engage	Total Budget to be provided per year Rs. In lakhs	Total Value to be put in to tender Rs. In Lakhs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Wireman	708	839.05	25171	3.02	10	30.21	25.49
2	Electrical Helper	556	658.92	19767	2.37	10	23.72	20.02
<b>Total</b>							53.93	45.50

	<p>எனவே தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்கு தேவைப்படும் மின் கம்பியாளர் 10 நபர்கள் மற்றும் மின் உதவியாளர் 10 நபர்கள் ஆகியோர்களை வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் முதன்மை அனுமதி பெற்று பணியமர்த்தி கொள்ளவும் இதன் பொருட்டு இரண்டாம் மற்றும் மூன்றாம் ஆண்டுகளுக்கு தலா 10 % சதவீதம் கூடுதலாக ஏற்படும் உத்தேச செலவீன தொகை 178,50 இலட்சம் செலவீனத்திற்கும் மாமன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு</b> மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம். ந.க. எண்.இ3/15510/2021</p>	
	<p>4) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களது 02.10.2021 மற்றும் 16.11.2021 தேதிய சுற்றறிக்கை எண்.21787/2021/EA2 வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் தூத்துக்குடி மாநகராட்சியில் மனிதவளத்தை மேம்படுத்தும் திட்டத்தின் அடிப்படையில் பாதாள சாக்கடை அமைப்பு பணிகளுக்கு தேவையான பணியாளர்களை நியமிப்பது தொடர்பாக அளவுகோல்கள் நிர்ணயம் செய்ய அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது. இந்த அளவுகோலின்படி தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்கு கீழ்க்கண்டவாறு பணியாளர்கள் தேவைப்படுகிறார்கள்.</p>	<p>107) அலுவலகக் குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது</p>

#### Under Ground Sewerage System

S.No.	Items	Requirement as per norms	Present Strength	Balance needed
1	Electrician C certificate	2	0	2
2	Electrician B Certificate	4	0	4
3	Maintenance worker	23	0	23
4	Sewer Inspector	3	0	3
5	Sewer Cleaner	15	0	15
6	Street sewer	5	0	5
7	Driver	24	16	8
8	Cleaner	24	16	8

இதன் படி மேற்படி பணியாளர்களை மூன்றாண்டுகளுக்கு தொடர்ந்து பணியமர்த்தும் போது ஏற்படும் உத்தேச செலவினம் பின்வருமாறு

**Cost Estimate for the workers for an year**

S. No.	Name of the Post	Basic salary per day per person as per Sor or as approved	Total salary per day per person (col.No.3 *1.1851) Rs.	Total salary per month per person Rs.	Total salary per annum per person in lakhs	No. of person to be engage	Total Budget to be provided per year Rs. In lakhs	Total Value to be put in to tender Rs. In Lakhs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Electrician C certificate	712	843.79	25314	3.04	2	6.08	5.13
2	Electrician B Certificate	708	839.05	25171	3.05	4	12.08	10.20
3	Maintenance worker	584	692.10	20763	2.49	23	57.31	48.36
4	Sewer Inspector	639	757.28	22718	2.73	3	8.18	6.90
5	Sewer Cleaner	558	661.29	19838	2.38	15	35.71	30.13
6	Street sewer	533	631.66	18950	2.37	5	11.37	9.59
7	Driver	708	839.05	25171	3.02	8	24.16	20.39
8	Cleaner	443	525	15750	1.89	8	15.12	12.76
	<b>TOTAL</b>						<b>170.01</b>	<b>143.45</b>

	<p>எனவே தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்கு தேவைப்படும் பணியாளர்கள் எலக்ட்ரிசியன் சி சான்றிதழ் 2 நபர்கள், எலக்ட்ரிசியன் பி சான்றிதழ் 4 நபர்கள், பராமரிப்பு பணியாளர்கள் 23 நபர்கள், புதை வடிகால் குழாய் ஆய்வாளர் 3 நபர்கள் புதை வடிகால் சுத்தம் செய்பவர் 15 நபர்கள், புதை வடிகால் பணியாளர் 5 நபர்கள் மற்றும் ஓட்டுநர் 8 நபர்கள் துலக்குநர் 8 நபர்கள் ஆகியோர்களை வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் முதன்மை அனுமதி பெற்று பணியமர்த்தி கொள்ளவும் இதன் பொருட்டு இரண்டாம் மற்றும் மூன்றாம் ஆண்டுகளுக்கு தலா 10 % சதவீதம் கூடுதலாக ஏற்படும் உத்தேச செலவீன தொகை 562.72 இலட்சம் செலவீனத்திற்கும் மாமன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு</b> மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம். ந.க. எண்.இ3/15510/2021</p>	
	<p>5) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களது 02.10.2021 மற்றும் 16.11.2021 தேதிய சுற்றறிக்கை எண்.21787/2021/EA2 வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் தூத்துக்குடி மாநகராட்சியில் மனிதவளத்தை மேம்படுத்தும் திட்டத்தின் அடிப்படையில் குடிநீர் வழங்கல் பணிகளுக்கு தேவையான பணியாளர்களை நியமிப்பது தொடர்பாக அளவுகோல்கள் நிர்ணயம் செய்ய</p>	<p>108) அலுவலகக் குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது</p>

அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது. இந்த அளவுகோலின்படி தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்கு கீழ்க்கண்டவாறு பணியாளர்கள் தேவைப்படுகிறார்கள்.
---

### Water Supply System

S.No.	Items	Requirement as per norms	Present Strength	Balance needed
1	Electrician C certificate	5	4	1
2	Electrician B Certificate	10	2	8
3	Filter Bed Operator	3	0	3
4	Maintenance worker	93	0	93
5	Lab assistant Gr.II	1	0	1
6	Driver	2	0	2
7	Cleaner	2	0	2

இதன் படி மேற்படி பணியாளர்களை பணியமர்த்தும் போது ஏற்படும் உத்தேச செலவினம் பின்வருமாறு

### Cost Estimate for the workers for an year

S. No.	Name of the Post	Basic salary per day per person as per Sor or as approved	Total salary per day per person (col.No.3 *1.1851) Rs.	Total salary per month per person Rs.	Total salary per annum per person in lakhs	No. of person to be engage	Total Budget to be provided per year Rs. In lakhs	Total Value to be put in to tender Rs. In Lakhs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Electrician C certificate	712	843.79	25314	3.04	1	3.04	2.56
2	Electrician B Certificate	708	839.05	25171	3.02	8	24.16	20.39
3	Filter Bed Operator	800	948.08	28442	3.41	3	10.24	8.64
4	Maintenance worker	581	688.54	20656	2.48	93	230.52	194.52
5	Lab assistant Gr. II	732	867.49	26024	3.12	1	3.12	2.64
6	Driver	708	839.05	25171	3.02	2	6.04	5.10
7	Cleaner	443	525	15750	1.89	2	3.78	3.19
	Total						280.91	237.03

	<p>எனவே தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்கு தேவைப்படும் பணியாளர்கள் மின்னாளர் C 1 நபர்கள், மின்னாளர் B 8 நபர்கள், வடிகட்டி இயக்குபவர் 3 நபர்கள், பராமரிப்பு பணியாளர் 93 நபர்கள், லேபர் உதவியாளர் 1 நபர், ஓட்டுநர் 2 நபர்கள் மற்றும் துலக்குநர் 2 நபர்கள் ஆகியோர்களை வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் முதன்மை அனுமதி பெற்று பணியமர்த்தி கொள்ளவும் இதன் பொருட்டு இரண்டாம் மற்றும் மூன்றாம் ஆண்டுகளுக்கு தலா 10 % சதவீதம் கூடுதலாக ஏற்படும் உத்தேச செலவீன தொகை 562.72 இலட்சம் செலவீனத்திற்கும் மாமன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு</b> மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.</p> <p style="text-align: right;">ந.க. எண்.இ3/15510/2021</p>	
	<p>6) தமிழ்நாடு தகவல் தொழில் நுட்ப மின்னணு சேவை வழங்கல் விதிகள் 2016 (Tamil Nadu Information Technology, Electronic Service Rules 2016) விதி 5 துணை விதி (1) ன் மூலம் தூத்துக்குடி மாநகராட்சியின் கீழே குறிப்பிட்டுள்ள சேவைகள், அட்டவணையில் தெரிவித்துள்ளபடி மின்னணு சேவை விநியோக (Electronic Service Delivery System) அமைப்பின் கீழ் <a href="https://nurbanepay.tn.gov.in/">https://nurbanepay.tn.gov.in/</a> என்ற இணையதளம் வாயிலாக வழங்கப்படுகிறது என்ற தகவல் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் ஒப்புதலுக்கும்.</p>	

வரிசை எண்	மின்னணு முறையில் வழங்கக்கூடிய பொது சேவைகளின் பெயர்		சேவையை வழங்குவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட அதிகாரி
1	2		3
1	குடிநீர் கட்டணம் Water Charge	i	புதிய குடிநீர் இணைப்பு New Water Connection
		ii	புதிய குடிநீர் இணைப்புக்கான கட்டணம் Payment for New Water Supply Connection
2	தடையின்மை சான்றுக்கான விண்ணப்பம் Apply for NOC /Clearance	i	திரைப்பட படப்பிடிப்புக்கான விண்ணப்பம் Application for movie shooting
		ii	குடிநீர் இணைப்புக்கான தடையின்மை சான்று (தொழிற்நாலை) NOC for Water Connection (Industrial)

		iii	திரைப்பட படப்பிடிப்பு கட்டணம் Movie Shooting Payment	
		iv	திரைப்பட படப்பிடிப்பிற்கு தடையின்மை சான்று NOC for Movie Shooting	
		v	தொழிற்சாலை பயன்பாடு பாதாள சாக்கடை இணைப்புக்கான தடையின்மை சான்று NOC for UGD Connection for Industrial	
3	சுகாதார சான்றிதழ்	i	சுகாதார சான்றிதழ் Sanitation Certificate	
4	கட்டிட அனுமதி	i	கட்டிட அனுமதி பணிக்கான முன்னேற்றம் Building Plan Work Progress	
		Ii	கட்டிட அனுமதி இறுதி கட்ட பணி முன்னேற்ற அறிக்கை Building Plan Work Progress last story	
		Iii	வரி மதிப்பீட்டிற்கான நிறைவு அறிக்கை Complete report for Tax Assessment	
		iv	மனைப்பிரிவு அங்கீகார கட்டணம் Layout Approval Payment	
		v	மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் கோருதல் Layout Approval Request	
		vi	வேலை தொடங்குவதற்கான அறிவிப்பு Notice for Commencement Work	
		vii	கட்டிடம் இடிக்க அனுமதி Permission for Demolition for Building	
		viii	கட்டிட அனுமதிக்கான கட்டிட உரிம கட்டணம் Planning Permission with Building License Payment	



		Ix	கட்டிட அனுமதிக்கான கட்டிட உரிமம் (12 மீட்டருக்கு கீழ்) Planning Permission with Building License (Below 12 mts)	
		X	கட்டிட அனுமதிக்கான கட்டிட உரிமம் (1200 சதுர அடிக்கு கீழ்) Planning Permission with Building License (Below 1200 Sq.ft)	
		Xi	தொழில் வல்லுநர் / டெவலப்பர்களின் பதிவு Registration of Professionals /Developers	
		Xii	தொழில் வல்லுநர் / டெவலப்பர்கள் சான்றிதழ் பதிவு Registration of Professionals/Developers Certificate	
		Xiii	கட்டிட வரைபடம்புதுப்பித்தல் கோரிக்கை Renewal Building Plan Request	
		Xiv	கட்டிட வரைபடம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் Renewal Building Plan Payment	
		Xv	தொழில் வல்லுநர்கள் / டெவலப்பரின் புதுப்பித்தல் பதிவு Renewal Registration of Professional / Developer	
		Xvi	இயந்திர உரிமத்திற்கான கோரிக்கை Request for machinery License	
5	வர்த்தக உரிமம்	i	தொழில் உரிமம் பதிவு தேடல் Trade Renewal Search	
		ii	தொழில் உரிமம் புதுப்பித்தல் தேடல் Trade Registration Search	
6	சொத்து வரி	i	வரிவிதிப்பு முழு விபரம் View Assessment History	
		ii	வரிவிதிப்பு விபரம் காண View Assessment	

7	தொழில் வரி	i	புதிய தொழில் வரி விதிப்புக்கான கோரிக்கை New Assessment request	
		ii	தொழில்வரி விதிப்புக்கான கோரிக்கை மீள சமர்ப்பிப்பு Return Submission	
8		i	எனது சான்றிதழ் My Certificate	
9		i	சாலை துண்டிப்பு அனுமதி Road Cutting Permission	
		ii	சாலை துண்டிப்பு கட்டணம் Road Cutting Payment	
	அலுவலக குறிப்பு : மாமன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம். நக.எண். 15559/Es/2021			

தூத்துக்குடி மாநகராட்சி  
நாள் 06-12-2021

ஆணையர் (ம) தனி அலுவலர்  
தூத்துக்குடி மாநகராட்சி